

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Nornan Invest AB
556010-9521

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Nornan Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är utveckling och förvaltning av fastigheter, kapitalförvaltning samt strategiska investeringar och företagsutveckling.

Medieverksamhet har bedrivits genom ägande av ca 2% i NTM Media AB där i norra Sverige Norran, Piteå-Tidningen, NSD och Norrbottens-Kuriren ingår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nornan Invest AB har minskat ägandet i AC Finance AB med org.nr 559374-7784 från 100% genom en försäljning av 40% till Railcare Group AB och 30 % till Actinvest AB. Verksamheten i AC Finance AB är inköp, försäljning och uthyrning av spårbundna fordon. AC Finance AB har tecknat kontrakt för köp av totalt 14 nyproducerade lok, varav 4 har levererats under hösten 2024.

Nornan Invest AB äger 100% i nybildade Nornan Fastighetsutveckling AB med org.nr 559441-3212 som bildades med huvuduppgift att bli en aktör för projektutveckling av bostäder och och inte minst entreprenörsbostäder i en vidare region. Verksamheten planeras att starta under Q1 2025.

Anderstorg Fastigheter AB med org.nr 559441-3220 är ett vid årsskiftet vilande bolag ägt till 100% av Nornan Invest AB. Ett LOI är tecknat med Lindbäcks Fastigheter AB och Norrlandfonden för nybyggnad av lägenheter i Skellefteå.

Nornan Invest AB har tillsammans med Skellefteå Kraft och Skellefteå kommun påbörjat bildandet av Stiftelsen Skellefteå Universities Aliance (SUA) som ska verka för kompetensutveckling i regionen.

Nornan Invest AB har under oktober månad 2024 avtalat om försäljning av samtliga aktier i intressebolaget Grit Holding AB till VK Media AB, med ett formellt tillträde den 3 januari 2025.

Ägarförhållanden

Företaget har sitt säte i Skellefteå och ägs till 100% av Stiftelsen Skelleftepress med org.nr 894700-7046.

Nornan Invest AB äger på bokslutsdagen 50% av Grit Holding AB, 33,3 % av aktierna i Nordvestor Fastigheter AB, 33,3 % av aktierna i Treac AB och 29,5% av aktierna i Railcare Group AB, noterat på Nasdaq Small Cap, 30% av AC Finance AB, 100% av Nornan Fastighetsutveckling AB och 100% av Anderstorg Fastigheter AB, samt 2% av NTM Media AB.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	41 236	67 413	55 760	34 520	30 150
Resultat efter finansiella poster	34 571	6 810	39 123	121 336	9 444
Balansomslutning	520 180	486 458	476 720	471 923	256 939
Soliditet (%)	81,5	80,8	80,6	73,8	88,2
Antal anställda	10	17	24	25	30
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	31	156	247	226	74
Resultat efter finansiella poster	44 958	10 324	26 265	-4 016	4 659
Balansomslutning	508 141	453 288	266 972	224 658	164 649
Soliditet (%)	80,0	81,7	59,0	61,2	87,0
Antal anställda	0	0	0	2	4

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900 000	392 136 296	393 036 296
Förändring koncernstruktur		-151 985	-151 985
Årets resultat		30 910 017	30 910 017
Belopp vid årets utgång	900 000	422 894 328	423 794 328

Moderbolaget	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900 000	4 460 856	470 000	354 572 337	9 739 095	370 142 288
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning och fritt eget kapital		-105 284		9 739 095	-9 739 095	0
Årets resultat					37 632 734	37 632 734
Belopp vid årets utgång	900 000	4 355 572	470 000	364 416 716	37 632 734	407 775 022

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	364 416 716
årets vinst	37 632 734
	402 049 450
disponeras så att i ny räkning överföres	402 049 450
	402 049 450

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		41 236 367	67 412 889
Hysesintäkter		9 324 363	8 456 219
Övriga rörelseintäkter		12 800	0
	2	50 573 530	75 869 108
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-39 320 412	-59 577 645
Personalkostnader	4	-6 771 333	-10 509 300
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 285 582	-14 815 567
Övriga rörelsekostnader		0	-312
		-59 377 327	-84 902 825
Rörelseresultat	2	-8 803 797	-9 033 717
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	2 478 094	411 155
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	26 296 391	15 474 061
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	18 251 448	2 886 669
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	872 896	974 572
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-4 523 871	-3 902 350
		43 374 958	15 844 107
Resultat efter finansiella poster		34 571 161	6 810 391
Resultat före skatt		34 571 161	6 810 391
Skatt på årets resultat	10	-2 737 900	-156 478
Uppskjuten skatt	10	-923 244	-84 492
Årets resultat		30 910 017	6 569 421
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		30 910 017	6 569 421

Koncernens Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

11

0

50 700

Goodwill

12

22 998 736

38 207 144

22 998 736

38 257 844

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

13

15 231 155

15 632 364

Maskiner och inventarier

14

1 686 516

1 599 101

Övriga inventarier

15

234 646

234 646

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

16

375 800

220 000

17 528 117

17 686 111

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

17, 18

162 981 795

142 757 012

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

19

132 677 038

16 000 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

20

151 532 419

234 219 513

Andra långfristiga fordringar

21

1 351 962

1 351 962

448 543 214

394 328 487

Summa anläggningstillgångar

489 070 067

450 272 442

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 883 628

11 563 656

Fordringar hos koncernföretag

213 725

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

8 297 598

28 804

Aktuella skattefordringar

0

27 310

Övriga fordringar

5 508 527

497 617

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22

2 058 961

2 447 159

17 962 439

14 564 546

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

3 000 000

5 607 239

3 000 000

5 607 239

Kassa och bank

10 147 226

16 013 423

Summa omsättningstillgångar

31 109 665

36 185 208

SUMMA TILLGÅNGAR

520 179 732

486 457 650

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		900 000	900 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		422 894 328	392 136 296
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		423 794 328	393 036 296

Summa eget kapital

423 794 328 393 036 296

Avsättningar

23

Avsättningar för uppskjuten skatt		2 171 646	1 248 402
		2 171 646	1 248 402

Långfristiga skulder

24

Skulder till kreditinstitut		64 683 317	66 083 321
Skulder till koncernföretag		9 293 000	9 293 000
		73 976 317	75 376 321

Kortfristiga skulder

24

Skulder till kreditinstitut		13 400 004	1 400 004
Leverantörsskulder		1 281 840	4 589 159
Skulder till koncernföretag		441 072	162 282
Aktuella skatteskulder		2 658 473	0
Övriga skulder		180 864	4 712 427
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	2 275 188	5 932 759
		20 237 441	16 796 631

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

520 179 732 486 457 650

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		34 571 161	6 810 391
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	26	-14 611	13 869 794
Betald skatt		-256 067	-192 625
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		34 300 483	20 487 560
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring kundfordringar		9 680 028	-4 731 598
Förändring av kortfristiga fordringar		-4 794 551	2 699 582
Förändring leverantörsskulder		-3 307 319	-551 666
Förändring av kortfristiga skulder		-7 910 344	2 699 043
Kassaflöde från den löpande verksamheten		27 968 297	20 602 921
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-892 420	-1 499 908
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-48 361 688	-71 895 951
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		121 496 656	20 759 776
Kassaflöde från investeringsverksamheten		72 242 548	-52 636 083
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		12 000 000	1 333 400
Amortering av lån		-1 400 004	-1 400 004
Förändring långfristiga fordringar		-116 677 038	-16 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-106 077 042	-16 066 604
Årets kassaflöde		-5 866 197	-48 099 766
Likvida medel vid årets början	27		
Likvida medel vid årets början		16 013 423	64 113 189
Likvida medel vid årets slut		10 147 226	16 013 423

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		30 658	156 274
Hysesintäkter		9 669 969	8 923 484
Övriga rörelseintäkter		12 800	0
		9 713 427	9 079 758
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-8 418 580	-7 623 410
Personalkostnader	4	-711 440	-707 948
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-671 475	-596 413
Övriga rörelsekostnader		0	-312
		-9 801 495	-8 928 083
Rörelseresultat		-88 068	151 675
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	22 980 738	128 226
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	5 984 976	9 589 467
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	19 451 366	3 316 915
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	819 249	799 101
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-4 190 573	-3 661 423
		45 045 756	10 172 286
Resultat efter finansiella poster		44 957 688	10 323 961
Bokslutsdispositioner	28	-4 614 370	-442 000
Resultat före skatt		40 343 318	9 881 961
Skatt på årets resultat	10	-2 710 584	-142 866
Årets resultat		37 632 734	9 739 095

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	13	15 231 155	15 632 364
Maskiner och inventarier	14	1 686 516	1 290 162
Övriga inventarier	15	234 646	234 646
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	16	375 800	220 000
		17 528 117	17 377 172

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	29, 30	2 000 000	2 087 097
Fordringar hos koncernföretag	31	0	9 260 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	173 923 056	153 388 621
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	19	132 677 038	16 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	151 532 419	234 219 513
Andra långfristiga fordringar	21	1 351 962	1 351 962
		461 484 475	416 307 193
Summa anläggningstillgångar		479 012 592	433 684 365

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 883 628	1 805 596
Fordringar hos koncernföretag		213 725	1 084 839
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		8 297 598	28 804
Övriga fordringar		5 496 204	241 923
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	2 039 873	1 111 314
		17 931 028	4 272 476

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		3 000 000	5 500 000
		3 000 000	5 500 000

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		8 197 265	9 831 369
		29 128 293	19 603 845

SUMMA TILLGÅNGAR

508 140 885 453 288 210

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	32, 33		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		900 000	900 000
Uppskrivningsfond	34	4 355 572	4 460 856
Reservfond		470 000	470 000
		5 725 572	5 830 856
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		364 416 716	354 572 338
Årets resultat		37 632 734	9 739 095
		402 049 450	364 311 433
Summa eget kapital		407 775 022	370 142 289
Obeskattade reserver		5 056 370	442 000
Avsättningar	23		
Uppskjuten skatteskuld		1 130 034	1 157 350
Summa avsättningar		1 130 034	1 157 350
Långfristiga skulder	24		
Skulder till kreditinstitut		64 683 317	66 083 321
Skulder till koncernföretag		9 293 000	9 293 000
Summa långfristiga skulder		73 976 317	75 376 321
Kortfristiga skulder	24		
Skulder till kreditinstitut		13 400 004	1 400 004
Leverantörsskulder		1 277 541	779 624
Skulder till koncernföretag		441 072	162 282
Aktuella skatteskulder		2 658 473	81 447
Övriga skulder		180 864	1 525 062
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	2 245 188	2 221 831
Summa kortfristiga skulder		20 203 142	6 170 250
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		508 140 885	453 288 210

Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		44 957 688	10 323 961
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	-30 806 541	-86 741
Betald skatt		-160 874	-98 529
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		13 990 273	10 138 691
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-78 032	-170 508
Förändring av kortfristiga fordringar		-13 580 520	2 422 202
Förändring av leverantörsskulder		497 917	-88 089
Förändring av kortfristiga skulder		-1 042 050	-481 726
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-212 412	11 820 570
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-892 420	-1 418 985
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-16 977 244	-56 738 521
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		113 265 014	11 413 006
Kassaflöde från investeringsverksamheten		95 395 350	-46 744 500
Finansieringsverksamheten			
Likvida medel efter fusion		0	32 827 535
Upptagna lån		12 000 000	1 333 400
Amortering av lån		-1 400 004	-1 400 004
Minskning/ökning av långfristiga fordringar		-107 417 038	-16 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-96 817 042	16 760 931
Årets kassaflöde		-1 634 104	-18 162 999
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		9 831 369	27 994 368
Likvida medel vid årets slut	27	8 197 265	9 831 369

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstid tillämpas:

Goodwill	5-10 år
Byggnader	-
Stomme	100 år
Fasad	60 år
Fönster, rör/VVS	50 år
Tak, el	40 år
Ventilation	30 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och inventarier	3-10 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. Innehavet av värdepapper hanteras enligt företagets riskspridningsstrategi.

Värdepappersportfölj

Värdepapper värderas enligt portföljmetoden.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas i resultaträkningen.

Koncernförhållanden

Närmaste överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Stiftelsen Skelleftepress, org.nr. 894700-7046, med säte i Skellefteå.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag Koncernen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0 %	0 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,31 %	5,82 %

Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Enst & Young AB		
Revisionsuppdraget	132 000	280 450
	132 000	280 450

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Enst & Young AB		
Revisionsuppdraget	112 000	151 000
	112 000	151 000

Not 4 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	5	7
Män	5	10
	10	17
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	838 183	1 168 742
Övriga anställda	4 293 920	5 832 129
	5 132 103	7 000 871
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	171 050
Pensionskostnader för övriga anställda	0	357 758
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 629 637	2 386 058
	1 629 637	2 914 866
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	6 761 740	9 915 737
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	43 %	33 %
Andel män i styrelsen	57 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	43 %	33 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	57 %	67 %

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	1	1
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	505 400	513 500
Övriga anställda	28 650	0
	534 050	513 500
Sociala kostnader		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	167 797	161 341
	167 797	161 341
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	701 847	674 841
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	43 %	43 %
Andel män i styrelsen	57 %	57 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	43 %	33 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	57 %	67 %

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag Koncernen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	2 250 000	0
Resultat vid avyttringar	228 094	411 155
	2 478 094	411 155

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	2 250 000	0
Resultat vid avyttringar	235 484	128 226
Återföring av nedskrivningar	20 495 254	0
	22 980 738	128 226

Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	5 984 976	0
Resultat vid avyttringar	0	316 633
Resultatandel efter finansiella poster 33% (Nordvestor)	3 983 614	75 185
Resultatandel efter finansiella poster 33,33% (Treac)	9 876 013	1 999 133
Resultatandel efter finansiella poster 29,50% (Railcare)	4 026 183	13 126 615
Resultatandel efter finansiella poster 30% (AC Finance)	56 795	-45 207
Resultatandel efter finansiella poster 25% (Trigga)	0	1 702
Resultatandel efter finansiella poster 50% (Grit Holding)	2 368 810	0
	26 296 391	15 474 061

Resultatandel Treac har tidigare redovisats med ett års fördröjning. För att korrigera detta innefattar årets resultatandel både 2023 års och 2024 års resultat.

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	5 984 976	9 272 834
Resultat vid avyttringar	0	316 633
	5 984 976	9 589 467

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	5 662 127	491 402
Räntor	1 770 852	2 385 161
Resultat vid avyttringar	12 318 465	10 106
Nedskrivningar	-1 499 996	0
	18 251 448	2 886 669

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna utdelningar	5 662 127	491 402
Räntor övrigt	1 430 082	2 385 160
Räntor koncernföretag	1 540 687	430 247
Resultat vid avyttringar	12 318 466	10 106
Nedskrivningar	-1 499 996	0
	19 451 366	3 316 915

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga ränteintäkter	872 896	835 230
Kursdifferenser	0	139 342
	872 896	974 572

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga ränteintäkter	819 249	799 101
	819 249	799 101

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-278 790	-278 791
Övriga räntekostnader	-4 245 081	-3 392 839
Kursdifferenser	0	-230 720
	-4 523 871	-3 902 350

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-282 198	-278 791
Övriga räntekostnader	-3 908 375	-3 382 631
	-4 190 573	-3 661 422

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt Koncernen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 737 900	-156 478
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-923 244	-84 492
Totalt redovisad skatt	-3 661 144	-240 970

Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01 -2024-12-31		2023-01-01 -2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		52 776 577		6 810 391
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-8 321 626	20,60	-1 402 941
Ej avdragsgilla kostnader		-330 915		-17 091
Ej skattepliktiga intäkter		6 041 804		1 913 445
Förändring eliminering av obeskattade reserver		-950 560		
Skatteeffekt bokförda avskrivningar byggnad		-82 649		-82 650
Skatteeffekt skattemässiga avskrivningar byggnad		58 496		58 496
Förändring aktuell skatt temporära skillnader		-75 694		-710 229
Redovisad effektiv skatt		-3 661 144		-240 970

Moderbolaget

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-2 737 900	-160 807
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	27 316	27 316
Justering ändrad skattesats på temporära skillnader		-9 375
Totalt redovisad skatt	-2 710 584	-142 866

Avstämning av effektiv skatt

		2024-01-01 -2024-12-31		2023-01-01 -2023-12-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		40 343 318		9 881 961
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-8 310 724	20,60	-2 035 684
Ej avdragsgilla kostnader		-330 915		-14 384
Ej skattepliktiga intäkter		6 041 805		2 002 222
Schablonintäkt		-119 342		-88 807
Bokförd resultat för avskrivningar byggnad		-82 649		-82 650
Skattemässigt resultat för avskrivning byggnad		58 496		58 496
Förändring skatt temporära skillnader		27 316		27 316
Övrigt		5 429		-9 375
Redovisad effektiv skatt		-2 710 584		-142 866

Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	253 500	253 500
Omklassificeringar	-253 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	253 500
Ingående avskrivningar	-202 800	-152 100
Omklassificeringar	202 800	0
Årets avskrivningar	0	-50 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-202 800
Utgående redovisat värde	0	50 700

Not 12 Goodwill

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 080 829	78 080 827
Försäljningar/utrangeringar	-15 357 001	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 723 828	78 080 827
Ingående avskrivningar	-39 873 685	-25 793 219
Försäljningar/utrangeringar	12 693 359	0
Årets avskrivningar	-12 544 766	-14 080 466
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 725 092	-39 873 685
Utgående redovisat värde	22 998 736	38 207 142

Not 13 Byggnader och mark

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 710 735	26 710 735
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 710 735	26 710 735
Ingående avskrivningar	-16 696 577	-16 427 962
Årets avskrivningar	-268 609	-268 615
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 965 186	-16 696 577
Ingående uppskrivningar	5 618 206	5 750 806
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-132 600	-132 600
Utgående ackumulerade uppskrivningar	5 485 606	5 618 206
Utgående redovisat värde	15 231 155	15 632 364
Taxeringsvärden byggnader	33 600 000	33 600 000
Taxeringsvärden mark	7 646 000	7 646 000
	41 246 000	41 246 000

Uppskrivning till taxeringsvärden har skett 2005-12-31 av koncernens fastighet. Uppskrivning samt årlig avskrivning har ej någon skattemässig effekt.

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 710 735	26 710 735
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 710 735	26 710 735
Ingående avskrivningar	-16 696 577	-16 427 962
Årets avskrivningar	-268 609	-268 615
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 965 186	-16 696 577
Ingående uppskrivningar	5 618 206	5 750 806
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-132 600	-132 600
Utgående ackumulerade uppskrivningar	5 485 606	5 618 206
Utgående redovisat värde	15 231 155	15 632 364
Taxeringsvärden byggnader	33 600 000	33 600 000
Taxeringsvärden mark	7 646 000	7 646 000
	41 246 000	41 246 000

Not 14 Maskiner och inventarier

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 684 478	4 187 545
Inköp	666 620	857 685
Försäljningar/utrangeringar	0	-291 026
Omklassificeringar	-644 571	-69 726
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 706 527	4 684 478
Ingående avskrivningar	-3 085 377	-3 082 020
Försäljningar/utrangeringar	0	291 026
Omklassificeringar	404 974	-11 197
Årets avskrivningar	-339 608	-283 186
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 020 011	-3 085 377
Utgående redovisat värde	1 686 516	1 599 101

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 039 907	3 473 248
Inköp	666 620	857 685
Försäljningar/utrangeringar	0	-291 026
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 706 527	4 039 907
Ingående avskrivningar	-2 749 745	-2 845 573
Försäljningar/utrangeringar	0	291 026
Årets avskrivningar	-270 266	-195 198
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 020 011	-2 749 745
Utgående redovisat värde	1 686 516	1 290 162

**Not 15 Övriga inventarier
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	234 646	234 646
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	234 646	234 646
Utgående redovisat värde	234 646	234 646
Moderbolaget		
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	234 646	234 646
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	234 646	234 646
Utgående redovisat värde	234 646	234 646

**Not 16 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 000	0
Inköp	375 800	220 000
Omklassificeringar	-220 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 800	220 000
Utgående redovisat värde	375 800	220 000
Moderbolaget		
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 000	0
Inköp	375 800	220 000
Omklassificeringar	-220 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 800	220 000
Utgående redovisat värde	375 800	220 000

**Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 757 012	134 084 081
Inköp	333 300	117 812
Försäljningar	-498 121	0
Omklassificeringar	20 567 835	-6 602 311
Årets resultatandel	-178 231	15 157 430
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	162 981 795	142 757 012
Utgående redovisat värde	162 981 795	142 757 012

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	153 388 621	0
Inköp	333 300	333 400
Försäljningar	-366 700	-13 367
Omklassificeringar	20 567 835	0
Erhållna andelar via fusion	0	153 068 588
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	173 923 056	153 388 621
Utgående redovisat värde	173 923 056	153 388 621

Not 18 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
AC Finance AB	30	30	3 000	-14 745
Treac AB	33	33	155 267	73 962 594
Nordvestor Fastigheter AB	33,3	33,3	200	3 637 906
Railcare Group AB	29,5	29,5	7 121 395	82 954 649
Grit Holding AB	50	50	500	2 441 391
				162 981 795

	Org.nr	Säte
AC Finance AB	559374-7784	Skellefteå
Treac AB	556620-4722	Skellefteå
Nordvestor Fastigheter AB	556688-6759	Skellefteå
Railcare Group AB	556730-7813	Skellefteå
Grit Holding AB	556543-1615	Skellefteå

Andelar i intresseföretag räknat på kapitalandelsmetoden.

Not 19 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 000 000	0
Tillkommande fordringar	116 677 038	16 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 677 038	16 000 000
Utgående redovisat värde	132 677 038	16 000 000

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 000 000	0
Tillkommande fordringar	116 677 038	16 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	132 677 038	16 000 000
Utgående redovisat värde	132 677 038	16 000 000

**Not 20 Aktier och andelar
Koncernen**

Namn	Bokfört värde
Bostadsrätt	504 995
Onoterade andelar	30 024 327
Noterade andelar	121 003 097
	151 532 419

Moderbolaget

Namn	Bokfört värde	Marknads- värde
Noterade andelar	121 003 097	120 056 243
	121 003 097	120 056 243

**Not 21 Övriga långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 234 065	7 234 065
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 234 065	7 234 065
Ingående nedskrivningar	-5 882 103	-5 882 103
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 882 103	-5 882 103
Utgående redovisat värde	1 351 962	1 351 962

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 234 065	7 234 065
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 234 065	7 234 065
Ingående nedskrivningar	-5 882 103	-5 882 103
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 882 103	-5 882 103
Utgående redovisat värde	1 351 962	1 351 962

**Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	108 786	1 376 668
Övriga förutbetalda kostnader	1 950 175	1 070 491
	2 058 961	2 447 159

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	108 786	998 985
Förutbetalda kostnader	1 931 087	112 329
	2 039 873	1 111 314

Not 23 Avsättningar Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång hänförlig till uppskrivning av byggnad	1 157 350	1 163 910
Uppskjuten skatt obeskattade reserver	1 041 612	91 052
Under året återförda belopp temporära skillnader	-27 316	-27 316
Uppskjuten skatt på skattemässiga underskott	0	20 756
	2 171 646	1 248 402

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång hänförligt till uppskrivning byggnad	1 157 350	1 184 666
Under året återförda belopp temporära skillnader	-27 316	-27 316
	1 130 034	1 157 350

Not 24 Skulder som avser flera poster

Koncernen

Företagets banklån om 78.083.321 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	64 683 317	66 083 321
	64 683 317	66 083 321
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 400 004	1 400 004
	13 400 004	1 400 004

Moderbolaget

Företagets banklån om 78.083.321 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	64 683 317	66 083 321
	64 683 317	66 083 321
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 400 004	1 400 004
	13 400 004	1 400 004

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	180 582	271 065
Upplupna löner	0	75 800
Upplupna semesterlöner	0	812 747
Upplupna sociala avgifter	0	279 181
Förutbetalda hyresintäkter	1 584 144	1 518 168
Övriga poster	510 462	2 975 798
	2 275 188	5 932 759

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	180 582	271 065
Förutbetalda hyresintäkter	1 584 144	1 518 168
Övriga poster	480 463	432 600
	2 245 189	2 221 833

**Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	13 216 241	14 815 567
Nedskrivning	1 499 996	0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-16 978 706	-737 894
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	2 182 145	0
Övrigt	65 713	-207 879
	-14 611	13 869 794

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	671 475	596 413
Nedskrivningar	1 499 996	0
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-14 736 094	-454 965
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	2 182 144	0
Återförda nedskrivningar	-20 495 254	0
Övrigt	71 192	-228 189
	-30 806 541	-86 741

**Not 27 Likvida medel
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	10 147 226	16 013 423
	10 147 226	16 013 423

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	8 197 265	9 831 369
	8 197 265	9 831 369

**Not 28 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Avsättning till periodiseringsfond	-4 430 200	0
Förändring av överavskrivningar	-184 170	-442 000
	-4 614 370	-442 000

**Not 29 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 087 097	52 461 124
Inköp	0	2 000 000
Försäljningar	-14 516	-21 774
Fusion	0	-8 352 253
Omklassificeringar	-43 072 581	-1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	45 087 097
Ingående nedskrivningar	-43 000 000	-43 000 000
Omklassificeringar	22 504 746	0
Återförda nedskrivningar	20 495 254	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-43 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000	2 087 097

**Not 30 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Nornan Fastighetsutveckling AB	100%	10 000	1 000 000
Anderstorg Fastigheter AB	100%	10 000	1 000 000
			2 000 000
	Org.nr	Säte	
Nornan Fastighetsutveckling AB	559441-3212	Skellefteå	
Anderstorg Fastigheter AB	559441-3220	Skellefteå	

**Not 31 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 260 000	9 260 000
Omklassificeringar	-9 260 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	9 260 000
Utgående redovisat värde	0	9 260 000

**Not 32 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	18 000	50
	18 000	

**Not 33 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst

364 416 716

årets vinst

37 632 734

402 049 450

disponeras så att

i ny räkning överföres

402 049 450

402 049 450

**Not 34 Uppskrivningsfond
Moderbolaget**

2024-12-31

2023-12-31

Belopp vid årets ingång

4 460 856

4 566 140

Avskrivning av uppskrivna tillgångar

-105 284

-105 284

Belopp vid årets utgång

4 355 572

4 460 856

**Not 35 Ställda säkerheter
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

70 400 000

70 400 000

70 400 000

70 400 000

Moderbolaget

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

70 400 000

70 400 000

70 400 000

70 400 000

**Not 36 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Nornan Invest AB har i början av 2025 avyttrat aktierna i Grit Holding AB till VK Media AB.

Not 37 Rapport om årsredovisningen

Koncernen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult: Josefin Lund, Dahlberg & Partner AB

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Anders Westermarck
Ordförande

Jonas Holmqvist

Björn Wikström

Maria Broman

Ida Lindh

Andreas Westerberg

Aurora Pelli

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Micael Engström
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

